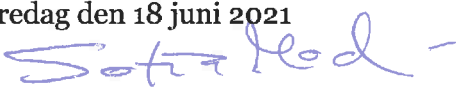
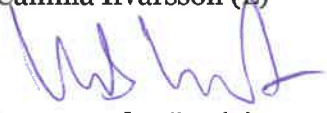


**KOMMUNFULLMÄKTIGE**

|                                |                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tid och plats för sammanträdet | Måndag den 14 juni 2021 klockan 18.00-21.55<br>Täby kommunhus, fullmäktigesalen samt via Skype                                                                                                                               |
| Beslutande                     | Se bifogad närvarolista                                                                                                                                                                                                      |
| Övriga deltagare               | Kommundirektör Katarina Kämpe (deltar på distans), kanslichef Camilla Carlén, kommunjurist Ylva Ehn, nämndsamordnare Sandra Nagy, nämndsamordnare Kajsa Staaf samt kommunsekreterare Sofia Modin                             |
| Paragrafer                     | §§ 98-123                                                                                                                                                                                                                    |
| Justering                      | Fredag den 18 juni 2021<br>                                                                                                                |
| Sekreterare                    | Sofia Modin                                                                                                                                                                                                                  |
| Ordförande                     | <br>Camilla Ifvarsson (L)                                                                                                                  |
| Justerande                     |  Mats Nordström (L)<br> Eva Pethrus (MP)<br>§§ 98-110 |

---

|                                 |                                                                                                     |                          |            |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------|
| BEVIS                           | Justeringen har tillkännagivits genom detta anslag                                                  |                          |            |
| Organ                           | Kommunfullmäktige                                                                                   |                          |            |
| Sammanträdesdatum               | 2021-06-14                                                                                          | Överklagandetiden går ut | 2021-07-09 |
| Anslaget sätts upp              | 2021-06-18                                                                                          | Anslaget tas ned         | 2021-07-10 |
| Förvaringsplats för protokollet | Kanslienheten, plan 3                                                                               |                          |            |
| Underskrift                     | <br>Sofia Modin |                          |            |

KOMMUNFULLMÄKTIGE

| <b>Ledamöter</b>                            | <b>Ersättare</b>                   | <b>Närvaro</b> | <b>Vote-<br/>ring</b> | <b>Vote-<br/>ring</b> |
|---------------------------------------------|------------------------------------|----------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Rolf E Ericsson (M), ordf</b>            | Izabelle By närvarar på distans    | -              |                       |                       |
| <b>Camilla Ifvarsson (L), 1:a vice ordf</b> | Närvarar fysiskt i salen           | /              |                       |                       |
| <b>Markus Selin (S), 2:a vice ordf</b>      | Närvarar fysiskt i salen           | /              |                       |                       |
| <b>Erik Andersson (M)</b>                   | Närvarar på distans                | /              |                       |                       |
| <b>Johan Algernon (M)</b>                   | Närvarar på distans                | /              |                       |                       |
| <b>Birgitta Kaasik (M)</b>                  | Närvarar på distans                | /              |                       |                       |
| <b>Anna Gustavsson (M)</b>                  | Närvarar på distans                | /              |                       |                       |
| <b>Irene Svenonius (M)</b>                  | Närvarar på distans                | /              |                       |                       |
| <b>Thomas Nilsonne (M)</b>                  | Närvarar på distans                | /              |                       |                       |
| <b>Sofia Paulsson (M)</b>                   | Närvarar på distans                | /              |                       |                       |
| <b>Carl Henrik Svenson (M)</b>              | Närvarar på distans                | /              |                       |                       |
| <b>Filippa Reinfeldt (M)</b>                | Line Wennberg närvarar på distans  | -              |                       |                       |
| <b>Patric Hamilton (M)</b>                  | Närvarar på distans                | /              |                       |                       |
| <b>Eva Strand (M)</b>                       | Närvarar på distans                | /              |                       |                       |
| <b>Mikael Jensen (M)</b>                    | Närvarar på distans                | /              |                       |                       |
| <b>Viktor Norén (M)</b>                     | Närvarar på distans                | /              |                       |                       |
| <b>Solweig Ericsson Beckard (M)</b>         | Närvarar på distans                | /              |                       |                       |
| <b>Stefan Oesman (M)</b>                    | Närvarar på distans                | /              |                       |                       |
| <b>Charlotte Törnstrand (M)</b>             | Närvarar på distans                | /              |                       |                       |
| <b>Peter Carlström (M)</b>                  | Närvarar på distans                | /              |                       |                       |
| <b>Jessica Jevrém (M)</b>                   | Närvarar på distans                | /              |                       |                       |
| <b>Stefan Flöjt (M)</b>                     | Närvarar på distans                | /              |                       |                       |
| <b>Maria Dahlin (M)</b>                     | Närvarar på distans                | /              |                       |                       |
| <b>Thomas Öster (M)</b>                     | Mats Källqvist närvarar på distans | -              |                       |                       |
| <b>Gunilla Eldebro (M)</b>                  | Närvarar på distans                | /              |                       |                       |
| <b>Marie Sjölund (M)</b>                    | Närvarar på distans                | /              |                       |                       |
| <b>Hans Ahlgren (L)</b>                     | Närvarar på distans                | /              |                       |                       |

*Handwritten signature: O. M. S.*

|                                     |                                                                                      |   |  |  |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---|--|--|
| <b>Robert Stopp (L)</b>             | Närvarar på distans, ej § 106 pga jäv<br>§ 106 – Petter Norrthon närvarar på distans | / |  |  |
| <b>Susan El Hark (L)</b>            | Närvarar på distans                                                                  | / |  |  |
| <b>Mats Nordström (L)</b>           | Närvarar på distans                                                                  | / |  |  |
| <b>Ulf Schylt (L)</b>               | Lars Tunberg närvarar på distans                                                     | - |  |  |
| <b>Carin Wiklund Jörgensen (L)</b>  | Närvarar på distans                                                                  | / |  |  |
| <b>Thomas Helleday (L)</b>          | Närvarar på distans                                                                  | / |  |  |
| <b>Maria Bratt (L)</b>              | Närvarar på distans                                                                  | / |  |  |
| <b>Lars Lindberg (L)</b>            | Närvarar på distans                                                                  | / |  |  |
| <b>Örjan Winkvist (L)</b>           | Närvarar på distans                                                                  | / |  |  |
| <b>Elin Ekeröth (L)</b>             | Närvarar på distans                                                                  | / |  |  |
| <b>Agneta Lundahl Dahlström (S)</b> | Närvarar på distans                                                                  | / |  |  |
| <b>Janne Boman (S)</b>              | Närvarar på distans                                                                  | / |  |  |
| <b>Camilla Henricsson Bajas (S)</b> | Närvarar på distans                                                                  | / |  |  |
| <b>Paulina Orrego (S)</b>           | §§ 98-110 Närvarar på distans<br>§§ 111-123 Eva Lindau närvarar på distans           | / |  |  |
| <b>Stefan Andersson (S)</b>         | Närvarar på distans                                                                  | / |  |  |
| <b>Aksel Nordin (S)</b>             | Närvarar på distans                                                                  | / |  |  |
| <b>Annica Nordgren (C)</b>          | Närvarar på distans                                                                  | / |  |  |
| <b>Benita Funke (C)</b>             | Närvarar på distans                                                                  | / |  |  |
| <b>Daniel Wemmergård (C)</b>        | Närvarar på distans                                                                  | / |  |  |
| <b>Stefan Norell (C)</b>            | Pietro Marchesi närvarar på distans                                                  | - |  |  |
| <b>Roger Björkbacka (C)</b>         | Närvarar på distans                                                                  | / |  |  |
| <b>Thore Wiberg (SD)</b>            | Närvarar på distans                                                                  | / |  |  |
| <b>Kristofer Nyström (SD)</b>       | Närvarar på distans                                                                  | / |  |  |
| <b>Steven Jörsäter (SD)</b>         | Närvarar på distans                                                                  | / |  |  |
| <b>Angelica Andersson (SD)</b>      | Klas Lund närvarar på distans                                                        | - |  |  |
| <b>Lena Ljungbäck (SD)</b>          | Närvarar på distans                                                                  | / |  |  |
| <b>Camilla Brodin (KD)</b>          | §§ 98-114 Närvarar på distans<br>§§ 115-123 Eva von Wowern närvarar på distans       | / |  |  |
| <b>Tobias Karlström (KD)</b>        | Gunilla Tömkvist närvarar på distans                                                 | - |  |  |
| <b>Christer Swartz (KD)</b>         | Närvarar på distans                                                                  | / |  |  |



|                                    |                                    |                                                                                           |  |  |
|------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| <b>Rut Casselbrant-Ludwig (KD)</b> | Närvarar på distans                | /                                                                                         |  |  |
| <b>Eva Pethrus (MP)</b>            | §§ 98-110 närvarar på distans      | /                                                                                         |  |  |
| <b>Kerstin Espman (MP)</b>         | Närvarar på distans                | /                                                                                         |  |  |
| <b>Lisl Giertz (MP)</b>            | Amanda Pethrus närvarar på distans | -                                                                                         |  |  |
| <b>Annica Gryhed (-)</b>           | Närvarar på distans                | /                                                                                         |  |  |
| <b><u>ERSÄTTARE</u></b>            |                                    | <b>Tjänstgöring</b>                                                                       |  |  |
| <b>Gerhard Makowsky (M)</b>        | -                                  |                                                                                           |  |  |
| <b>Izabelle By (M)</b>             | /                                  | Närvarar på distans – Ersätter Rolf E Ericsson                                            |  |  |
| <b>Line Wennberg (M)</b>           | /                                  | Närvarar på distans – Ersätter Filippa Reinfeldt                                          |  |  |
| <b>Ann Andersson (M)</b>           | -                                  |                                                                                           |  |  |
| <b>Lars Hagström (M)</b>           | -                                  |                                                                                           |  |  |
| <b>Mats Källqvist (M)</b>          | /                                  | Närvarar på distans – Ersätter Thomas Öster                                               |  |  |
| <b>Andreas Gustavsson (M)</b>      | /                                  | Deltar på distans                                                                         |  |  |
| <b>Oskar Malmquist (M)</b>         | /                                  | Deltar på distans                                                                         |  |  |
| <b>Gunnar Göranson (M)</b>         | /                                  | Deltar på distans                                                                         |  |  |
| <b>Sherine Dulski (M)</b>          | /                                  | Deltar på distans                                                                         |  |  |
| <b>Eric Gyllenberg (M)</b>         | /                                  | Deltar på distans                                                                         |  |  |
| <b>Stefan Flemström (M)</b>        | -                                  |                                                                                           |  |  |
| <b>Lars Tunberg (L)</b>            | /                                  | Närvarar på distans – Ersätter Ulf Schyldt                                                |  |  |
| <b>Sandra Barouta Elvin (L)</b>    | -                                  |                                                                                           |  |  |
| <b>Lena Dahl (L)</b>               | -                                  |                                                                                           |  |  |
| <b>Josefine Friman (L)</b>         | -                                  |                                                                                           |  |  |
| <b>Petter Norrthon (L)</b>         | /                                  | §§ 98-105, 107-123 Deltar på distans<br>§ 106 Närvarar på distans – Ersätter Robert Stopp |  |  |
| <b>Gun-Britt Wattenström (L)</b>   | /                                  | Deltar på distans                                                                         |  |  |
| <b>Eva Lindau (S)</b>              | /                                  | §§ 98-110 Deltar på distans<br>§§ 111-123 Närvarar på distans – Ersätter Paulina Orrego   |  |  |
| <b>John van den Tempel (S)</b>     | /                                  | Deltar på distans                                                                         |  |  |
| <b>Raj Joshi (S)</b>               | /                                  | Deltar på distans tom § 110                                                               |  |  |
| <b>Renate Minas (S)</b>            | /                                  | Deltar på distans                                                                         |  |  |
| <b>Pietro Marchesi (C)</b>         | /                                  | Närvarar på distans – Ersätter Stefan Norell                                              |  |  |
| <b>Lena Kvarnström (C)</b>         | /                                  | Deltar på distans                                                                         |  |  |

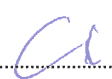


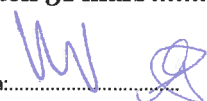
|                               |   |                                                                                         |
|-------------------------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Mats Wilhelmsson (C)</b>   | / | Deltar på distans                                                                       |
| <b>Klas Lund (SD)</b>         | / | Närvarar på distans – Ersätter Angelica Andersson                                       |
| <b>Lars Magnusson (SD)</b>    | - |                                                                                         |
| <b>Gunnel Henriksson</b>      | / | Deltar på distans                                                                       |
| <b>Gunilla Törnkvist (KD)</b> | / | Närvarar på distans – Ersätter Tobias Karlström                                         |
| <b>Eva von Wowern (KD)</b>    | / | §§ 98-114 Deltar på distans<br>§§ 115-123 Närvarar på distans – Ersätter Camilla Brodin |
| <b>Didi Shin (MP)</b>         | - |                                                                                         |
| <b>Amanda Pethrus (MP)</b>    | / | Närvarar på distans – Ersätter Lisl Giertz                                              |



**KOMMUNFULLMÄKTIGE**
**Innehållsförteckning**

|       |                                                                                                                                                                                                                |    |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| § 98  | Justering av protokoll .....                                                                                                                                                                                   | 4  |
| § 99  | Fastställande av dagordning .....                                                                                                                                                                              | 5  |
| § 100 | Besvarande av interpellation från Thore Wiberg (SD) till socialnämndens ordförande: Uppföljning av Corona-kommissionens delbetänkande .....                                                                    | 6  |
| § 101 | Besvarande av interpellation från Eva Lindau (S) till kommunstyrelsens ordförande: Allvaret i klimatomställningen .....                                                                                        | 7  |
| § 102 | Frågor.....                                                                                                                                                                                                    | 8  |
| § 103 | Avsägelse och fyllnadsväl .....                                                                                                                                                                                | 9  |
| § 104 | Exploateringsavtal för genomförande av detaljplan för fastigheten Tornugglan 1 inom kommundelen Näsbypark – beslut om godkännande .....                                                                        | 11 |
| § 105 | Detaljplan för fastigheten Tornugglan 1 m.fl., Näsby Allé 54, Näsbypark – beslut om antagande .....                                                                                                            | 12 |
| § 106 | Tillägg till Exploateringsavtal avseende fastigheten Tumstocken 6 m.fl. ....                                                                                                                                   | 13 |
| § 107 | Godkännande av ramavtal avseende fastigheten Sotaren 2 .....                                                                                                                                                   | 14 |
| § 108 | Markanvisningsavtal för del av Rönninge 3:5 (Inrego), Arninge .....                                                                                                                                            | 15 |
| § 109 | Nya marköverlåtelseavtal med Stadsvillans projektbolag avseende fastigheterna Blåklinten 2, 5 och 6 i Roslags-Näsby.....                                                                                       | 16 |
| § 110 | Tilläggsavtal 2 till marköverlåtelseavtal med Svenska Vårdbyggen Roslags Näsby AB avseende Gullvivan 1 .....                                                                                                   | 18 |
| § 111 | Principbeslut rörande ersättning för faktisk hyra som kan bedömas skälig avseende ny skola inom Täby park samt avsiktsförklaring med Skanska Sverige AB avseende fastigheten Kronhjorten 1 (Byängsskolan)..... | 19 |
| § 112 | Genomförandebeslut: Gång- och cykelnät, grönytor och korsning vid simhall .....                                                                                                                                | 21 |
| § 113 | Revidering av Täby kommuns finanspolicy .....                                                                                                                                                                  | 22 |
| § 114 | Förslag om överlåtelse av aktier i Täby Miljövärme AB .....                                                                                                                                                    | 23 |
| § 115 | Avsiktsförklaring med polismyndigheten gällande nytt polishus i Arninge ...                                                                                                                                    | 26 |
| § 116 | Antagande av nya föreskrifter och riktlinjer för arkiv- och informationshantering i Täby kommun.....                                                                                                           | 28 |
| § 117 | Sammanträdesdagar för kommunfullmäktige 2022 .....                                                                                                                                                             | 29 |
| § 118 | Rapport över ej verkställda beslut inom social omsorg per den 31 mars .....                                                                                                                                    | 31 |

 ordf.sign: 

 just.sign: 

KOMMUNFULLMÄKTIGE

|       |                                                                                        |    |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------|----|
| § 119 | Äldresatsning 2021 .....                                                               | 32 |
| § 120 | Svar på motion: Ta bort övergångsstället och farthindret på Centralvägens bro<br>..... | 34 |
| § 121 | Svar på motion: Bättre skyltning på våra cykelvägar! .....                             | 35 |
| § 122 | Inlämnande av motioner.....                                                            | 36 |
| § 123 | Inlämnande av interpellationer .....                                                   | 37 |

ordf. sign:.....



just. sign:.....

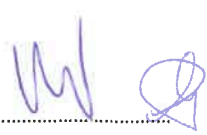


**KOMMUNFULLMÄKTIGE****§ 98 Justering av protokoll**

Mats Nordström (L) och Eva Pethrus (MP) utses att jämte ordföranden justera dagens protokoll.

Justeringen äger rum fredag den 18 juni 2021.

---

ordf.sign:.....just.sign:.....



KOMMUNFULLMÄKTIGE

**§ 99 Fastställande av dagordning**

Kommunfullmäktige fastställer dagordningen i enlighet med den utsända kallelsen.

---

ordf.sign:.....



just.sign:.....



## KOMMUNFULLMÄKTIGE

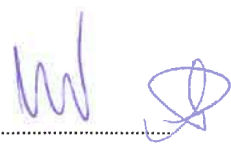
**§ 100 Besvarande av interpellation från Thore Wiberg (SD) till  
socialnämndens ordförande: Uppföljning av Corona-kommissionens  
delbetänkande**

Under debatten yttrar sig Thomas Nilsonne (M), Thore Wiberg (SD), Hans Ahlgren (L), Susan El Hark (L), Kerstin Espman (MP), Eva Pethrus (MP), Erik Andersson (M), Janne Boman (S), Lena Ljungbäck (SD) och Patric Hamilton (M).

**Kommunfullmäktiges beslut**

Interpellationen anses besvarad.

---

ordf.sign:.....just.sign:.....

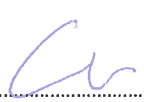
**KOMMUNFULLMÄKTIGE****§ 101 Besvarande av interpellation från Eva Lindau (S) till  
kommunstyrelsens ordförande: Allvaret i klimatomställningen**

Under debatten yttrar sig Erik Andersson (M), Eva Pethrus (MP), Eva Lindau (S), Kerstin Espman (MP), Thore Wiberg (SD), Annica Nordgren (C), Amanda Pethrus (MP), Steven Jörsäter (SD), Annica Gryhed (-), Johan Algernon (M), Janne Boman (S), Mats Nordström (L) och Lena Ljungbäck (SD).

**Kommunfullmäktiges beslut**

Interpellationen anses besvarad.

---

ordf. sign:.....just. sign:.....

KOMMUNFULLMÄKTIGE

**§ 102 Frågor**

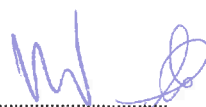
Inga frågor har inkommit till dagens sammanträde.

---

ordf.sign:.....



just.sign:.....



**KOMMUNFULLMÄKTIGE**

Dnr KS 2020/309-01

**§ 103 Avsägelser och fyllnadsval***Fyra avsägelser har inkommit till dagens sammanträde:*

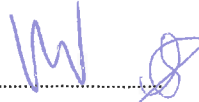
- Stefan Flemström (M) – som ersättare i kommunfullmäktige
- Elisabeth Anulf (M) – som nämndeman i Attunda tingsrätt
- Per Magnusson (KD) – som ersättare i socialnämnden
- Paulina Orrego (S) – som ledamot i kommunfullmäktige, 2:e vice ordförande tillika ledamot i valnämnden, ersättare i Samordningsförbundet Roslagen

*Bordlagda val*

- Val av vigselförrättare (SD)
- Val av vigselförrättare efter Hans Ahlgren (L)

**Kommunfullmäktiges beslut**

1. Kommunfullmäktige beviljar avsägelserna från Stefan Flemström (M), Elisabeth Anulf (M), Per Magnusson (KD) och Paulina Orrego (S)
2. Kommunfullmäktige hemställer hos länsstyrelsen om ny sammanräkning efter Stefan Flemström (M) och Paulina Orrego (S)
3. Val av vigselförrättare (SD) bordläggs
4. Val av vigselförrättare efter Hans Ahlgren (L) bordläggs
5. Val av nämndeman i Attunda tingsrätt efter Elisabeth Anulf (M) bordläggs
6. Val av ersättare i socialnämnden efter Per Magnusson (KD) bordläggs
7. Val av 2:e vice ordförande tillika ledamot i valnämnden efter Paulina Orrego (S) bordläggs

ordf.sign:.....just.sign:.....

**KOMMUNFULLMÄKTIGE**

8. Val av ersättare i Samordningsförbundet Roslagen efter Paulina Orrego (S)  
bordläggs

Expedierat: Länsstyrelsen, Attunda tingsrätt, Samordningsförbundet Roslagen, matrikeln, berörda nämnder

ordf.sign:.....just.sign:.....

## KOMMUNFULLMÄKTIGE

Dnr KS 2021/131-25

**§ 104 Exploateringsavtal för genomförande av detaljplan för fastigheten Tornugglan 1 inom kommundelen Näsbypark – beslut om godkännande**

För genomförandet av den nya detaljplanen för fastigheten Tornugglan 1 har ett exploateringsavtal upprättats mellan Täby kommun och fastighetsägaren Ikano Vårdboende Täby AB. Detaljplanen innebär att fastighetsägaren kan utveckla befintligt äldrecenter inom fastigheten Tornugglan 1. Inom fastigheten finns två befintliga byggnader som används/har använts som vård- och omsorgsboende. Den äldre byggnaden kommer att rivas och ett nytt vård- och omsorgsboende med inslag av lokaler för centrumändamål byggas. Den nyare byggnaden inrymmer Allégårdens vårdboende och behålls. Två nya hus med seniorbostäder möjliggörs samt ett parkeringsgarage. Kommunen kommer att förlänga befintlig gångbana längs med fastigheten Tornugglan 1 på Herkulesvägen fram till Centralvägen. Fastighetsägaren svarar för alla kostnader för att ta fram detaljplanen. Fastighetsägaren ansvarar även för genomförandet av detaljplanen inom kvartersmark och bekostar nödvändiga åtgärder för genomförandet. Fastighetsägaren erlägger exploateringsersättning till kommunen för nyttan av allmänna anläggningar och medfinansieringsersättning för förlängning av Roslagsbanan till centrala Stockholm.

Stadsbyggnadsnämnden har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 18 maj 2021, § 65. I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 10 maj 2021. Kommunstyrelsen har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 31 maj 2021, § 83.

**Kommunfullmäktiges beslut**

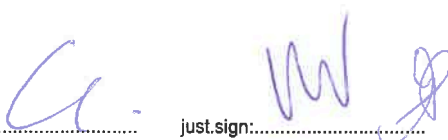
1. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna exploateringsavtal för fastigheten Tornugglan 1 mellan Täby kommun och Ikano Vårdboende Täby AB org. nr 559157-9775.
2. Kommunfullmäktige ger plan- och exploateringschefen i uppdrag att underteckna exploateringsavtal med tillhörande bilagor samt att godkänna eventuella framtida överlåtelse enligt § 4.2 i exploateringsavtalet.
3. Kommunfullmäktige beslutar att uppdra åt stadsbyggnadsnämnden att genomföra flytt av ledningar och breddning av trottoar inom och i anslutning till fastigheten Tornugglan 1.

---

Expedierat: SBN

ordf.sign:.....

just.sign:.....



**KOMMUNFULLMÄKTIGE**

Dnr KS 2018/78-20

**§ 105 Detaljplan för fastigheten Tornugglan 1 m.fl., Näsby Allé 54, Näsbypark – beslut om antagande**

Detaljplanens syfte är att möjliggöra ett nytt äldrecenter inom fastigheten Tornugglan 1. Inom fastigheten finns idag två befintliga byggnader som används/har använts som vård- och omsorgsboende. Den äldre byggnaden kommer att rivas och ersättas med ett nytt vård- och omsorgsboende där även lokaler för centrumändamål möjliggörs. Den nyare byggnaden inom fastigheten behålls och byggs om. Utöver detta planeras för ytterligare två hus med seniorbostäder samt ett parkeringsgarage under mark. Del av Herkulesvägen inkluderas i planområdet då gatan saknar stöd i gällande detaljplan. En breddning av gångbanan på vägens västra sida planeras inom ramen för projektet. Del av Näsby Allé planläggs som allmän plats (gata) och strax väster om fastigheten Tornugglan 1 planläggs ett mindre område för natur och för tekniska anläggningar för att bekräfta befintlig markanvändning.

Planen bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan i lagens mening och miljöfrågorna redovisas i planbeskrivningen. Detaljplanen har tagits fram med processen för standardförfarande enligt Plan- och bygglagen.

Stadsbyggnadsnämnden har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 18 maj 2021, § 66. I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 10 maj 2021.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 31 maj 2021, § 84.

**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplanen för fastigheten Tornugglan 1 m.fl. inom kommundelen Näsbypark i Täby kommun.

Anteckning

Det antecknas till protokollet att ledamöterna för Sverigedemokraterna inte deltar i beslutet.

Uttalande

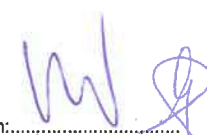
Ledamöterna för Sverigedemokraterna medges lämna ett uttalande till protokollet (se bilaga).

Expedierat: SBN

ordf.sign:



just.sign:





Bilaga till  
protokoll UCF, § 105,  
2021-06-14



KOMUNFULLMÄKTIGE

UTTALANDE  
2021-06-14

**Punkt 8. Detaljplan för fastigheten Tornugglan 1 m.fl., Näsby Allé 54, Näsbypark**

Sverigedemokraterna yrkade återremiss då vi anser att antalet parkeringsplatser för seniorboende, trygghetsboende och inte minst viktigt för besökare är alldeles för få enligt vad som redovisas i bilaga 12 PM Grön resplan. Enligt den Gröna resplanen ska boende och besökare i stället cykla eller åka kommunalt för att ta sig till och från boendet. Viktigt att betona är att Sverigedemokraterna inte är emot att ett nytt äldrecenter möjliggörs.

Då vår yrkan om återremiss inte bifölls avstår Sverigedemokraterna från att delta i beslutet att anta detaljplanen för fastigheten Tornugglan 1 m.fl. inom kommundelen Näsbypark i Täby Kommun.

För Sverigedemokraterna

Steven Jörsäter

**KOMMUNFULLMÄKTIGE**

Dnr KS 2021/153-25

**§ 106 Tillägg till Exploateringsavtal avseende fastigheten Tumstocken 6 m.fl.**

Den 12 november 2018 tecknades ett exploateringsavtal ("Exploateringsavtalet") mellan Täby kommun ("Kommunen"), Täby Fastighets AB ("TFAB"), Fastica 72 AB ("Bolaget") och Ica Fastigheter AB ("ICA"), gemensamt nämnda ("Parterna") gällande genomförandet av detaljplan D328, Tumstocken 6 m.fl. inom kommundelen Arninge i Täby kommun.

Parterna har i Exploateringsavtalet, Bilaga 9 avtalat om de gestaltungsprinciper som ska gälla för bebyggelse inom Exploateringsområdet (definierat i Bilaga 1, Exploateringsavtalet). Bolaget och ICA har inkommit till Täby kommun med ett nytt förslag till gestaltning. Eftersom det nya gestaltungsförslaget skiljer sig från det som tidigare avtalats, behöver ett tilläggsavtal tecknas för att ersätta tidigare numera inaktuell gestaltungshandling (Bilaga 9, Exploateringsavtalet). Den nya gestaltningen har bedömts av Kommunens stadsarkitekt och anses medföra arkitektoniska kvaliteter som är likvärdiga eller högre än tidigare avtalad gestaltning samt stämmer väl överens med hur Kommunen ser på arkitektur och stadsbyggande, uttryckt i bl.a. översiktsplan och arkitekturprogram.

Stadsbyggnadsnämnden har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 18 maj 2021, § 68.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 11 maj 2021. Kommunstyrelsen har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 31 maj 2021, § 85.

**Kommunfullmäktiges beslut**

1. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna Tillägg (avseende ändring av gestaltungshandling för byggnader inom detaljplan D328, Tumstocken 6 m.fl.) till Exploateringsavtal daterat den 12 november 2018 mellan Täby kommun, Täby Fastighets AB (org nr 556007-4642), Fastica 72 AB (org nr 556900-6777) och ICA Fastigheter AB (org nr 556033-8518).
2. Kommunfullmäktige beslutar att utse plan- och exploateringschefen till att underteckna Tilläggsavtalet.

**Anteckning**

Det antecknas till protokollet att Robert Stopp (L) inte deltar i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Expedierat: SBN

ordf.sign:.....

just.sign:.....

## KOMMUNFULLMÄKTIGE

Dnr KS 2021/146-25

**§ 107 Godkännande av ramavtal avseende fastigheten Sotaren 2**

Bolaget 24Storage AB äger den obebyggda fastigheten Sotaren 2 i Viggbyholm. Bolaget har ansökt om ändring av gällande detaljplan för att möjliggöra bebyggelse i form av en lagerbyggnad med hyrlagerverksamhet. Kommunstyrelsens utskott för stadsbyggnad och fastigheter har tidigare meddelat bolaget positivt planbesked och gett stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att pröva ny detaljplan för fastigheten. Med anledning av detta har ett ramavtal upprättats som föreslås tecknas mellan Täby kommun och bolaget. Bolaget har godkänt avtalet och dess villkor. Avtalet anger riktlinjer och förutsättningar för detaljplanarbetet och ska ersättas av ett exploateringsavtal innan ny detaljplan antas.

Ärendet har behandlats i utskottet för stadsbyggnad och fastigheter den 24 maj 2021, § 27.

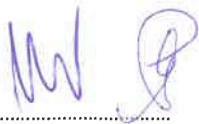
I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 27 april 2021. Kommunstyrelsen har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 31 maj 2021, § 86.

**Kommunfullmäktiges beslut**

1. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna ramavtal mellan Täby kommun och 24Storage AB avseende fastigheten Sotaren 2
2. Kommunfullmäktige ger plan- och exploateringschefen i uppdrag att underteckna ramavtalet med tillhörande bilagor samt godkänna eventuella framtida överlåtelse av detsamma, och tillägg till avtalet.

---

Expedierat: USF

ordf.sign:.....just.sign:.....

**KOMMUNFULLMÄKTIGE**

Dnr KS 2021/120-26

**§ 108 Markanvisningsavtal för del av Rönninge 3:5 (Inrego), Arninge**

Inrego är ett Täbyetablerat företag som expanderar och har vuxit ur sina lokaler på Kemistvägen. De har behov av lokaler om 15 000-20 000 kvm BTA fördelat på kontor, produktion och logistik och vill om möjligt stanna inom Täby kommun. Den 12 oktober 2020 fattade USF beslut, "Markanvisning Inrego AB" § 40, om att ge samhälls-utvecklingschefen i uppdrag att initiera arbetet med erforderligt markanvisningsavtal och kommande detaljplaneuppdrag avseende del av fastigheterna Täby Rönninge 3:5 och Täby Arninge 4:1.

Fastigheten Rönninge 3:5 ägs av Täby kommun och en del av fastigheten föreslås säljas till Inrego, genom det av Inrego helägda bolaget Vinorr AB, genom direktanvisning i samband med att marken detaljplaneläggs. Ett markanvisningsavtal har därför upprättats. Syftet med markanvisningsavtalet är att ange villkoren för en direktanvisning, riktlinjerna för detaljplaneläggningen och reglera övergripande ansvarsfördelning vid genomförandet av detaljplanen, samt ange förutsättningar för vad som ska regleras i kommande marköverlåtelseavtal.

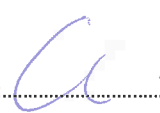
Ärendet har behandlats i utskottet för stadsbyggnad och fastigheter den 24 maj 2021, § 23.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 11 maj 2021. Kommunstyrelsen har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 31 maj 2021, § 87.

**Kommunfullmäktiges beslut**

1. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna markanvisningsavtal, med tillhörande bilagor, mellan Täby Kommun och Vinorr AB, 556469-6085, avseende del av fastigheten Täby Rönninge 3:5.
2. Kommunfullmäktige beslutar att utse plan- och exploateringschefen till att underteckna markanvisningsavtalet med tillhörande bilagor.
3. Kommunfullmäktige beslutar att delegera till kommunstyrelsen att i enlighet med markanvisningsavtalet ingå en eventuell förlängning av markanvisningsavtalet om högst två år.

---

Expedierat: USFordf.sign:.....just.sign:.....

## KOMMUNFULLMÄKTIGE

Dnr KS 2021/128-25

**§ 109 Nya marköverlåtelseavtal med Stadsvillans projektbolag avseende fastigheterna Blåklinten 2, 5 och 6 i Roslags-Näsby**

Efter 2014 års markanvisningstävling för anbudsområde 1F inom kommundelen Roslags-Näsby, godkände Täby kommun genom beslut i kommunfullmäktige den 27 april 2015, § 51, ramavtal mellan kommunen och byggherren Stadsvillans projektbolag Bo i Roslags-Näsby. Under detaljplaneprocessen utökades anbudsområde 1F från två till tre delområden (nordost, sydväst och tech farm) och vid tecknande av efterföljande marköverlåtelseavtal förvärvades respektive delområde genom projektbolag. Genom beslut i kommunfullmäktige den 4 september 2017, § 76, godkände kommunen tre marköverlåtelseavtal med projektbolagen Orangerihuset AB, Näsby Torghuset AB och Tech VRN AB. Avsikten med avtalen var att projektbolagen skulle tillträda respektive delområde mellan den 1 november 2018 och den 1 augusti 2020 för uppförande av ny bebyggelse. Delområdena utgörs nu av fastigheterna Täby Blåklinten 2, 5 och 6.

Under år 2020 kom parterna till insikt om att avtalen oavsiktligt innehåller villkor och förutsättningar som gör avtalen, så som marköverlåtelseavtal betraktat, ogiltiga. Parterna är dock överens om att fullfölja ramavtalet och på nytt reglera marköverlåtelse och genomförande av ny bebyggelse. Av den anledningen har förslag till förnyade marköverlåtelseavtal upprättats. De förnyade marköverlåtelseavtalen följer samma huvudsakliga princip som de tidigare avtalen.

Förslaget till förnyade marköverlåtelseavtal innebär att Stadsvillan, genom respektive projektbolag, fullföljer ramavtalet och återupprepar sitt förvärv av fastigheterna. Enligt förslaget ska fastigheten Blåklinten 2 tillträdas den 1 mars 2023, Blåklinten 5 och 6 den 1 september 2021.

Vid tillträde till respektive fastighet ska Stadsvillan erlagga en köpeskillning, som sammanlagt för fastigheterna uppgår till ca 94 mnkr exklusive index. Köpeskillningen är ca 200 tkr högre jämfört med de tidigare avtalen. Stadsvillan har redan erlagt tio procent av köpeskillningen i handpenning. Utöver köpeskillningen ska Stadsvillan erlagga medfinansieringsersättning om ca 2 mnkr samt ersättning för byggsamordning, kommunikation och konstnärlig utsmyckning till ett samlat belopp om ca 675 tkr för fastigheterna.

Ärendet har behandlats i stadsbyggnadsnämnden den 18 maj 2021, § 70.

Ärendet har behandlats i utskottet för stadsbyggnad och fastigheter den 24 maj 2021, § 26.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 3 maj 2021.

ordf.sign:.....

just.sign:.....

**KOMMUNFULLMÄKTIGE**

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 31 maj 2021, § 88.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Thore Wiberg (SD) yrkar avslag på ärendet.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunfullmäktige bifaller ordförandens förslag.

**Kommunfullmäktiges beslut**

1. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna marköverlåtelseavtal, med tillhörande bilagor, mellan Täby kommun och Stadsvillans projektbolag Orangerihuset AB (org.nr. 559104-5181) avseende fastigheten Täby Blåklinten 2.
2. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna marköverlåtelseavtal, med tillhörande bilagor, mellan Täby kommun och Stadsvillans projektbolag Näsby Torghuset AB (org.nr. 559104-5215) avseende fastigheten Täby Blåklinten 5.
3. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna marköverlåtelseavtal, med tillhörande bilagor, mellan Täby kommun och Stadsvillans projektbolag Tech VRN AB (org.nr. 559104-5124) avseende fastigheten Täby Blåklinten 6.
4. Kommunfullmäktige beslutar att utse plan- och exploateringschefen till att underteckna de tre marköverlåtelseavtalen med tillhörande bilagor.

Reservation

Ledamöterna för Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet (se bilaga).

---

Expedierat: SBN, USF

ordf.sign:.....

just.sign:.....



Kommunfullmäktige

RESERVATION  
2021-06-14

**Punkt 12 Marköverlåtelseavtal avseende Blåklinten 2, 5 och 6.**

Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet att godkänna marköverlåtelseavtalen i punkten. Anledningen är att vi anser att all väsentlig nybyggnation i kommunen bör stoppas eller pausas åtminstone tills den folkomröstning som har föreslagits av oss har genomförts och utvärderas. Marköverlåtelseavtalen ger en möjlighet till en sådan paus.

För Sverigedemokraterna



Steven Jörnter

G-W 2



**KOMMUNFULLMÄKTIGE**

Dnr KS 2021/121-26

**§ 110 Tilläggsavtal 2 till marköverlåtelseavtal med Svenska Vårdbyggen Roslags Näsby AB avseende Gullvivan 1**

Täby kommun och Svenska Vårdbyggen Roslags Näsby AB tecknade den 30 oktober 2017, efter beslut i kommunfullmäktige den 4 september 2017, § 76, ett Mark-överlåtelseavtal för uppförande av ny bebyggelse i form av vårdbostäder och förskola för 120 barn inom ett område inom detaljplan för Västra Roslags-Näsby. Fastighetsbildning har skett och området utgörs nu av fastigheten Täby Gullvivan 1.

Den 31 augusti 2020 tecknades ett Tillägg till Marköverlåtelseavtalet där parterna överenskom om ändrad tillträdesdag, från den 1 juli 2020 till den 1 juli 2021.

Svenska Vårdbyggen Roslags Näsby AB har meddelat Täby kommun att de på grund av förändrade förutsättningar vill senarelägga tillträdesdagen samt ges möjlighet att, utöver vårdbostäder och förskola för 120 barn, även bebygga Fastigheten med gymnasieskola.

Ett förslag på Tilläggsavtal 2 har tagits fram och innefattar dels att tillträdesdagen ändras, från den 1 juli 2021 till den 31 december 2021, och dels att Svenska vårdbyggen Roslags Näsby AB ges möjlighet att, utöver vårdbostäder och förskola för 120 barn, bebygga fastigheten med vad som ryms inom detaljplanen (bostäder, skola, vård). Föranleder ny bebyggelse medfinansieringsersättning ska detta erläggas. Köpeskillingen är oförändrad.

Ärendet har behandlats i utskottet för stadsbyggnad och fastigheter den 24 maj 2021, § 25.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 3 maj 2021.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 31 maj 2021, § 89.

**Kommunfullmäktiges beslut**

1. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna Tilläggsavtal 2 med tillhörande bilagor till marköverlåtelseavtal avseende Gullvivan 1 mellan Täby kommun och Svenska Vårdbyggen Roslags Näsby AB (org.nr. 559101-2207) tecknat den 30 oktober 2017.
2. Kommunfullmäktige beslutar att utse plan- och exploateringschefen till att underteckna Tilläggsavtal 2 med tillhörande bilagor till marköverlåtelsesavtal enligt punkt 1.

---

Expedierat: USF

ordf.sign:.....

just.sign:.....



## KOMMUNFULLMÄKTIGE

Dnr KS 2021/173-26

**§ 111 Principbeslut rörande ersättning för faktisk hyra som kan bedömas skälig avseende ny skola inom Täby park samt avsiktsförklaring med Skanska Sverige AB avseende fastigheten Kronhjorten 1 (Byängsskolan)**

Behovet av skolplatser ökar i centrala Täby. Den kommunägda fastigheten Kronhjorten 1 är bebyggd med skolbyggnader uthyrda till Byängsskolan AB. Byggnaderna är ålderstigna och behöver rivas eller totalrenoveras. Inom Täby park finns en fastighet planlagd för skola, ägd av Täby Park Exploatering AB. Skanska Sverige AB har avtalat om att förvärva fastigheten för att uppföra en skola och har tecknat en avsiktsförklaring med Byängsskolan AB som innebär att de ska förhandla om ett hyresavtal för en ny skola inom fastigheten. Avsiktsförklaringen förutsätter att den ersättning som kommunen utger för lokalkostnader täcker den faktiska hyran och Byängsskolan har inkommit till kommunen med en ansökan om ett principiellt godkännande. Av skolförordningen framgår att ersättningen för lokalkostnader kan motsvara en enskild huvudmans faktiska kostnader om det finns särskilda skäl och kostnaderna är skäliga.

Genom att Byängsskolans verksamhet flyttar till den nya skolan inom Täby park tomställs lokalerna inom fastigheten Kronhjorten 1. Byängsskolan AB vill fortsätta att bedriva verksamhet på platsen och Skanska är intresserade av att uppföra en ny skolbyggnad på platsen. Ett förslag till avsiktsförklaring har upprättats mellan kommunen och Skanska som innebär att kommunen och Skanska under en viss tid ska förhandla om villkoren för en markanvisning avseende tomträttsupplåtelse av fastigheten. En förutsättning för en sådan markanvisning är att Byängsskolan AB har möjlighet att bedriva verksamhet i de nya lokalerna när dessa står klara.

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens utskott för stadsbyggnad och fastigheter den 24 maj 2021, § 28.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 17 maj 2021. Kommunstyrelsen har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 31 maj 2021, § 90.

Yrkanden

Viktor Norén (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag. Yrkandet biträds av Annica Nordgren (C), Johan Algernon (M) och Anna Gustavsson (M).

Agneta Lundahl Dahlström (S) yrkar i första hand återremiss och i andra hand avslag (bilaga 1).

Thore Wiberg (SD) yrkar i första hand återremiss och i andra hand avslag (bilaga 2).

ordf.sign:.....

just.sign:.....

**KOMMUNFULLMÄKTIGE**

Amanda Pethrus (MP) yrkar i första hand återremiss och i andra hand avslag (bilaga 3).

Annica Gryhed (-) yrkar avslag på ärendet i sin helhet.

Ordföranden inleder med att ställa respektive förstahandsyrkande om återremiss från Agneta Lundahl Dahlström, Thore Wiberg och Amanda Pethrus under proposition och finner att alla tre avslås. Ärendet ska därmed avgöras idag.

Därefter ställer ordföranden proposition på yrkandena om avslag från Agneta Lundahl Dahlström, Thore Wiberg, Amanda Pethrus och Annica Gryhed samt bifallsyrkandet och finner att kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

**Kommunfullmäktiges beslut**

1. Kommunfullmäktige beslutar att besvara ansökan från Byängsskolan AB med ett principiellt godkännande av att ersätta Byängsskolan AB eller något av dennes koncernbolag för faktisk lokalkostnad för en skola inom fastigheten Smaragden 1, Täby park, i enlighet med förutsättningar i tjänsteutlåtande daterat den 17 maj 2021, förutsatt att hyresnivån anses skälig.
2. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna avsiktsförklaring mellan Täby kommun och Skanska Sverige AB (org nr 556033-9086) avseende markanvisning av tomträtt för ny skola inom fastigheten Kronhjorten 1.
3. Kommunfullmäktige beslutar att utse fastighetschefen till att underteckna avsiktsförklaringen.

Reservationer

Ledamöterna för Miljöpartiet reserverar sig mot beslutet (bilaga 4).

Ledamöterna för Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet (bilaga 5).

Ledamöterna för Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet (bilaga 6).

Annica Gryhed (-) reserverar sig mot beslutet (bilaga 7).

---

Expedierat: USF

ordf.sign: 

just.sign: 



Socialdemokraterna

FRAMTIDSPARTIET I TÄBY

## KOMMUNFULLMÄKTIGE

Yrkande

2021-06-14

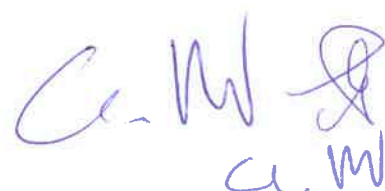
Yrkande i ärende 14" Principbeslut avseende ersättning för faktisk hyra som kan bedömas skälig avseende ny skola inom Täby park samt avsiktsförklaring med Skanska Sverige AB avseende fastigheten Kronhjorten 1 (Byängsskolan ) "

Vi yrkar återremiss:

- Med utgångspunkt att det i tjänsteutlåtandet inte finns några ekonomiska kalkyler eller konsekvenser för kommunen i form av kostnader och under hur lång tid både vad det gäller Kronhjorten 1 och principbeslutet om ersättning för faktiskt kostnad.

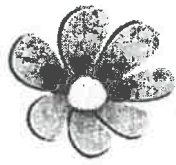
För den socialdemokratiska fullmäktigegruppen

  
Agneta Lundahl Dahlström

  
C. M.

Vi har  
noterat  
att Eva  
Bethms  
Juster  
är felaktig  
2021-06-78

Bilaga 2 till  
Protokoll WF,  
2021-06-14, 2117



Sverigedemokraterna

Kommunfullmäktige

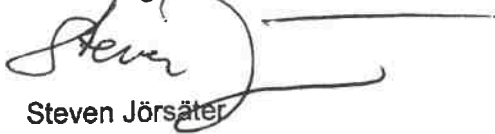
Motivation återremiss

2021-06-14

### **Punkt 14 Principbeslut avseende faktisk hyra samt avsiktsförklaring**

Ärendet är för komplicerat för att kunna avgöras från det underlag som föreligger. Detta illustreras inte minst av den långa debatten. Vi yrkar därför på återremiss.

För Sverigedemokraterna

  
Steven Jörsäter



Bilaga 3 till protokoll  
MF 2021-06-14,  
s 111

KOMMUNFULLMÄKTIGE

YRKANDE 2021-06-14

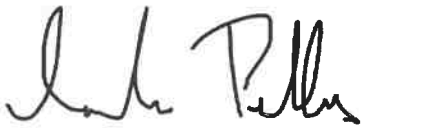
Miljöpartiet de gröna i Täby

#### Ärende 14

Vi Miljöpartiet de Gröna i Täby yrkar att detta ärende återremitteras då vi anser att detta ärende strider mot kommunallagen då detta är otillbörligt gynnande av enskild näringsidkare.

Om återremitteringen avslås yrkar vi istället avslag på ärendet.

Miljöpartiet de Gröna i Täby



Amanda Pethrus

CC-M

Bilaga 4 till protokollet  
VF 2021-06-79,  
p 717

KOMMUNFULLMÄKTIGE

RESERVATION 2021-06-14

Miljöpartiet de gröna i Täby

#### Ärende 14

Vi Miljöpartiet de Gröna i Täby yrkade avslag i detta ärende då vi anser att det strider mot kommunallagen då detta är otillbörligt gynnande av enskild näringsidkare. Då beslutet ändå godkändes av fullmäktigegruppen, så reserverar vi oss mot beslutet.

Miljöpartiet de Gröna i Täby



Amanda Pethrus



Bilaga 5 till  
Protokoll ut  
2021-06-14,  
n 117



Kommunfullmäktige

Reservation  
2021-06-14

### **Punkt 14 Principbeslut avseende faktisk hyra samt avsiktsförklaring**

Vi reserverar oss då vår yrkan på återremiss föll. Skälet var att ärendet är för komplicerat för att kunna avgöras från det underlag som föreligger. Detta illustreras inte minst av den långa debatten.

För Sverigedemokraterna

  
Steven Jörsäter



2021-06-14

## Reservation

### Kommunfullmäktige

#### Ärende 14 – Principbeslut avseende ersättning för faktisk hyra som kan bedömas skälig avseende ny skola inom Täby park samt avsiktsförklaring med Skanska Sverige AB avseende fastigheten Kronhjorten 1 (Byängsskolan )

---

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet att kommunen ska ersätta faktisk hyra som kan bedömas skälig avseende ny skola i Täby park.

Vi yrkade i första hand återremiss då det i tjänsteunderlaget inte finns någon som helst bedömning av vad detta kommer att innebära för kommunen i form av kostnader under lång tid framöver. Vi kan inte vara med och ta ansvar för sådant beslut.

Vi får heller inte se något underlag där det framgår hur mycket en renovering av fastigheten Kronhjorten 1 skulle kosta jämfört med nybyggnation.

För den socialdemokratiska fullmäktigegruppen



Agneta Lundahl Dahlström

Vi har  
noterat att  
Eva Petrus  
justering  
är felaktig  
2021-06-18  
A.W.





Reservation

Bilaga 7 till protokoll  
UE 2021-06-14,  
7 111

**Ärende 14 – Principbeslut avseende ersättning för faktisk hyra som kan bedömas skälig avseende ny skola inom Täby Park samt avsiktsförklaring med Skanska Sverige AB avseende fasigheten Kronhjorten 1 (Byängsskolan)**

I ärende 14 föreslås kommunfullmäktige besluta att ersätta den vinstdrivande friskolan Byängsskolan med faktisk hyra för att flytta in i och bedriva skolverksamhet i av Skanska nybyggda skollokaler i Täby Park. Det är ett djupt olämpligt förslag.

Den 3 maj 2021 beslutade kommunstyrelsen (ärende 4) att höja skolpengen för alla för- och grundskolor i kommunen. I tjänsteutlåtandet motiveras det med ökade lokalkostnader för skolorna i kommunerna. Den nyss beslutade höjda skolpengen ska enligt ärende 14 ej gälla i samma form för Byängsskolan då den anses för låg, utan i ärendet föreslås att nämnda skola skall få ytterligare höjd skolpeng i form av ersättning för faktisk hyra och dessutom särskilda fördelaktiga möjligheter att etablera sig i den nybyggda stadsdelen Täby Park utan konkurrens vare sig av annan kommunal eller privatdriven skola.

Centrala Täby har ett prognosticerat kraftigt växande elevunderlag i och med att där byggs nya bostäder. Till 2041 prognosticeras Täby kommun enligt sin egen befolkningsprognos växa till 101 697 invånare (invånare 2020: 72 755 ), folkökningen består dels av naturliga demografiska förändringar men består till stor del av nyinflyttning. Den stora majoriteten av nyinflyttning sker till centrala Täby.

Förslaget innebär ett principbeslut att en utvald privat skola och tillika företag av kommunen särskilt ska gynnas på ett oskäligt vis med en särskild och högre skolpeng än övriga skolor för att kunna etablera sig och samtidigt vinstgarantera sin verksamhet i stadsdelen Täby Park. I tjänsteunderlaget finns inga skrivningar om vad en högre skälig skolpeng skulle vara eller hur det skall bedömas. Dessutom garanteras skolföretaget i förslaget en exklusiv möjlighet till expansion i centrala Täby i ytterligare en nybyggd skola.

Jag yrkade mot ovan nämnda bakgrund avslag på ärendet. När mitt yrkande föll reserverade jag mig.

Annica Gryhed

Kommunfullmäktigeledamot (-)

**KOMMUNFULLMÄKTIGE**

Dnr KS 2020/220-39

**§ 112 Genomförandebeslut: Gång- och cykelnät, grönytor och korsning vid simhall**

Täby utvecklas med ökad handel, flera nya bostäder och arbetsplatser. Genomförandet av Tåbys utveckling innebär att kapaciteten på delar av det befintliga vägnätet behöver förbättras. För att öka framkomligheten genomför samhällsutvecklingskontoret trafikanalyser för att identifiera och genomföra de åtgärder som ger bäst effekt både vad avser framkomlighet för bilister, kollektivtrafik, cyklister och gående.

Trafikanalyser visar att det finns ett behov av att förbättra framkomligheten på Stora Marknadsvägen i anslutning till nya simhallen. Trafikåtgärderna bör utföras innan simhallen öppnar för besökare hösten 2022. I åtgärderna ingår att bredda Stora Marknadsvägen på del av sträckan mellan Kemistvägen och Bergtorpsvägen för att inrymma ytterligare ett körfält i riktning mot Bergtorpsvägen och att justera trafiksignalen för det nya körfältet. Det ingår också att bygga en ny busshållplats på Stora Marknadsvägen vid simhallen med anslutande gång- och cykelvägar. Projektet finns med i Verksamhetsplan 2021.

Ärendet har behandlats i stadsbyggnadsnämnden den 18 maj 2021, § 62.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 10 maj 2021.

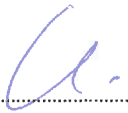
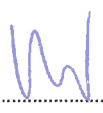
Kommunstyrelsen har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 31 maj 2021, § 91.

**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att uppdra åt stadsbyggnadsnämnden att genomföra projektet gång- och cykelnät, grönytor och korsning vid simhall.

---

Expedierat: SBN

ordf.sign:.....just.sign:.....

KOMMUNFULLMÄKTIGE

Dnr KS 2021/184-04

**§ 113 Revidering av Täby kommuns finanspolicy**

Finanspolicyns syfte är att ange ramar och riktlinjer för hur finansverksamheten i kommunen och dess helägda bolag ska bedrivas. Med finansverksamhet avses förvaltning av likvida medel, finansiering såsom skulder, borgen, leasing samt kapitalförvaltning och pensioner.

Nuvarande Finanspolicy reviderades senast hösten 2018 i samband med att verksamhetsplanen för 2019 fastställdes. Under de senaste åren har såväl skulder som medel inom kapitalförvaltningen ökat.

I samband med revideringen har en total översyn gjorts i syfte att förenkla och förtydliga ansvar, roller och olika former av riktlinjer och mål inom de olika delarna av policyn.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 27 april 2021.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 31 maj 2021, § 92.

**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att anta Täby kommuns finanspolicy daterad den 5 maj 2021.

ordf.sign:.....

just.sign:.....

**KOMMUNFULLMÄKTIGE**

Dnr KS 2021/203-09

**§ 114 Förslag om överlåtelse av aktier i Täby Miljövärme AB**

Täby kommun äger genom Täby Miljövärme AB (TMAB) ett fjärrvärmenät som drivs av E.ON Värme Sverige AB (E.ON). Stockholm Exergi AB (SE) äger ett delvis parallellt fjärrvärmenät i Täby. För att skapa ökad värmekapacitet och säkra en hållbar värmeproduktion för Täbys utbyggnad behöver investeringar göras som inte stöds av det nuvarande koncessionsavtalet mellan kommunen, TMAB och E.ON.

För att lösa situationen har, i enlighet med tidigare tecknad avsiktsförklaring, ett förslag arbetats fram om att göra om TMAB till ett mellan kommunen, E.ON och SE samägt bolag som ska skapa ökad effekt genom att bygga samman de båda existerande fjärrvärmenäten samt därefter successivt genomföra erforderliga investeringar för att klara framtidssäkrad, miljöriktig, leveranssäker och kostnadseffektiv värmeförsörjning i Täby framöver. En ny ägarkonstellation skapas i TMAB genom att E.ON och SE köper in sig som huvudägare med 47,5 % ägarandel var och kommunen kvarstår som minoritetsägare med 5 % ägarandel. TMAB består således, men som ett fullödigt Täbybaserat fjärrvärmebolag.

Kommunstyrelsen har av Täby Holding AB tillställts ett underlag för kommunfullmäktiges ställningstagande.

Kommunstyrelsen har sedan tidigare remitterat frågan till stadsbyggnadsnämnden som ställer sig positiv till förslaget, den 20 april 2021, § 55.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 12 maj 2021. Kommunstyrelsen har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 31 maj 2021, § 93.

**Yrkanden**

Lars Lindberg (L) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag. Yrkandet biträds av Annica Nordgren (C) och Mikael Jensen (M).

Amanda Pethrus (MP) yrkar avslag. Annica Gryhed (-) biträder avslagsyrkandet.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunfullmäktige bifaller Lars Lindbergs förslag.

 ordf.sign: 

 just.sign: 

**KOMMUNFULLMÄKTIGE****Kommunfullmäktiges beslut**

1. Kommunfullmäktige godkänner Täby Holding AB:s förslag till försäljning av aktierna i Täby Miljövärme AB samt beslutar att uppdra till kommunens ombud att verkställa försäljning vid Täby Holding AB:s bolagsstämma genom att rösta för att:

- genomföra försäljning av 95 % av aktierna i Täby Miljövärme AB till E.ON respektive Stockholm Exergi med 47,5 % var till den sammanlagda köpeskillingen om 205 mnkr kronor enligt upprättade aktieöverlåtelsehandlingar

- bemyndiga Täby Holding AB:s styrelse att verkställa överlåtelsen och utse verkställande direktör att underteckna aktieöverlåtelsehandlingarna samt i övrigt vidta erforderliga åtgärder för att överlåtelsen ska kunna fullföljas, så som att överenskomma om eventuella mindre justeringar i avtal (exempelvis justering av datum för tillträde)

samt godkänner att ombudet vid Täby Miljövärme AB:s bolagsstämma röstar för att:

- genomföra en uppdelning av Täby Miljövärme AB:s aktier, s.k. aktiesplit, varvid en (1) befintlig aktie delas i tio (10) aktier, för att uppnå ett totalt antal aktier om ett tusen (1 000) stycken

- anta en ny bolagsordning för Täby Miljövärme AB där antalet aktier i bolaget justeras enligt förslag

2. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna att gällande koncessionsavtal mellan Täby kommun, Täby Miljövärme och E.ON upphör att gälla i anslutning till att tillträde sker enligt aktieöverlåtelseavtalet
3. Kommunfullmäktige beslutar att, som ett led i avyttringen av aktier i Täby Miljövärme AB, ge kommunstyrelsen i uppdrag att ingå nytt avtal om nyttjanderätt för panncentralen vid Åva Gymnasium till och med 31 maj 2040 med Täby Miljövärme AB och därtill säga upp det befintliga nyttjanderättsavtalet med E.ON avseende panncentralen, under förutsättning att aktieöverlåtelsen genomförs
4. Kommunfullmäktige beslutar att ge kommunstyrelsen i uppdrag att teckna avtal avseende markåtkomst för befintligt fjärrvärmenät i fall sådana avtal saknas mellan kommunen och Täby Miljövärme AB, under förutsättning att överlåtelsen genomförs

ordf.sign:.....just.sign:.....

**KOMMUNFULLMÄKTIGE**Reservationer

Ledamöterna för Miljöpartiet reserverar sig mot beslutet (bilaga 1).

Annica Gryhed (-) reserverar sig mot beslutet (bilaga 2).

---

Expedierat: THAB, TMAB, SBN

ordf.sign:.....

just.sign:.....

Bilaga 1 till protokollet  
2021-06-14,  
s. 174

KOMMUNFULLMÄKTIGE

RESERVATION 2021-06-14

Miljöpartiet de gröna i Täby

### Ärende 17

Vi Miljöpartiet de Gröna i Täby yrkade avslag i detta ärende då detta är strategisk infrastruktur för Tåbys invånare. Kommunen har, med kommunala skattemedel, gjort investeringar som man nu knoppar av till fördel för privata företag. Detta är något som vi inte ställer oss bakom. Vi vill att kommunen ska ta tillvara på Tåbymedborgarnas tillgångar istället för att avyttra dem.

Då beslutet ändå godkändes av fullmäktigegruppen, så reserverar vi oss mot beslutet.

Miljöpartiet de Gröna i Täby



Amanda Pethrus

ce. m

Bilaga 2 till protokollet  
KF 2021-06-14,  
s. 174

Kommunfullmäktige 2021-06-14

## Reservation

### Ärende 17 – Förslag om överlåtelse av aktier i Täby Miljövärme AB

I ärende 14 föreslogs kommunfullmäktige besluta att överlåta den stora majoriteten av sina aktier i Täby Miljövärme AB till x och x. Täby kommun behåller enligt förslaget för egen del 5% av aktieinnehavet och får vad som kan betraktas som en insynsplats i det nya bolaget.

Med den föreslagna överlåtelsen av aktier avhänder sig Täby kommun möjligheten att politiskt besluta om ägardirektiven och därmed bolagets fortsatta utveckling och inriktning.

De nuvarande ägardirektiven för Täby Miljövärme gynnar kommunen och dess invånare och lyder:

- Utveckla och bedriva distribution av fjärrvärme i Täby kommun.
- Arbeta för en fortsatt utbyggnad av fjärrvärmenätet i Täby kommun för att kunna erbjuda fler invånare fjärrvärme.
- Arbeta för att fjärrvärmeverksamheten på sikt ska bedrivas i ett öppet nät som möjliggör konkurrens i leveranserna och valfrihet för kunderna.
- Fortlöpande pröva möjligheterna att minimera affärsrisken för bolaget.
- Arbeta för att fjärrvärmeverksamheten ska bedrivas på ett för kommunen och miljön långsiktigt hållbart sätt.
- Säkerställa att tom kanalisation för fiber förläggs i nybyggnadsområden och infrastrukturprojekt där färre än två ledningsägare lägger fiber.

Täby Miljövärme AB är ett bolag uppbyggt med kommunala skattepengar och är att betrakta som en strategiskt viktig infrastruktur i den fortsatta utvecklingen av ett klimatsmart och hållbart Täby. Den föreslagna överlåtelsen av aktier är en dålig affär för Täby kommun och dess nuvarande och framtida kommuninvånare.

Jag yrkade mot ovan nämnda bakgrund avslag på ärendet. När avslagsyrkandet föll reserverade jag mig.

Annica Gryhed

Kommunfullmäktigeledamot (-)



**KOMMUNFULLMÄKTIGE**

Dnr KS 2021/200-39

**§ 115 Avsiktsförklaring med polismyndigheten gällande nytt polishus i Arninge**

Polismyndigheten i Stockholm har under en längre tid sökt efter mark för etablering av ett nytt kontor för verksamheten i nordostsektorn/Södra Roslagen. Myndigheten har i samråd med kommunen identifierat en plats i Arninge som är strategiskt belägen och lämpar sig väl för polisens verksamhet.

Ett förslag till avsiktsförklaring har därför upprättats mellan Täby kommun och Polismyndigheten avseende del av fastigheterna Rönninge 3:5 och Arninge 4:19 i kommundelen Arninge. Avsiktsförklaringen sätter bl.a. de övergripande ramarna för framtagandet av en ny detaljplan, vilket är en förutsättning för att ett polishus ska kunna uppföras på platsen. Avsiktsförklaringen föreslås nu godkännas av kommunfullmäktige.

Eftersom polismyndigheten själva inte har uppdraget att äga och förvalta fastigheter, har myndigheten för avsikt att genom konkurrensutsättning kontraktera en aktör, som tillsammans med kommunen tar fram ett förslag till ny detaljplan för den aktuella platsen. Polismyndigheten kommer sedan att hyra sina lokaler av aktören. Eftersom polismyndigheten inte själv kommer att äga fastigheten, anger avsiktsförklaringen att ett markanvisningsavtal ska tecknas mellan kommunen och den aktör som polismyndigheten kontrakterar. Om kommunen och aktören kommer överens ska markanvisningsavtalet fullföljas med ett marköverlåtelseavtal, där aktören förvärvar den aktuella fastigheten.

Mot denna bakgrund föreslås att delegation ges till kommunstyrelsen att besluta om markanvisningsavtal och marköverlåtelseavtal avseende den aktuella fastigheten till det pris, ändamål och den aktör som framgår av avsiktsförklaringen samt övriga de villkor som kommunstyrelsen finner nödvändiga.

Vidare föreslås att kommunstyrelsen ger stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att pröva ny detaljplan för att inom det blivande kvarteret möjliggöra uppförande av nytt polishus.

Ärendet har behandlats i utskottet för stadsbyggnad och fastigheter den 24 maj 2021, § 24.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 5 maj 2021.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 31 maj 2021, § 94.

ordf.sign:.....

just.sign:.....

**KOMMUNFULLMÄKTIGE****Kommunfullmäktiges beslut**

1. Kommunfullmäktige godkänner avsiktsförklaring mellan Täby kommun och polismyndigheten enligt bilaga till tjänsteutlåtande, för nytt polishus inom del av fastigheten Rönninge 3:5 och Arninge 4:19 i Arninge.
2. Kommunfullmäktige ger plan- och exploateringschefen i uppdrag att underteckna avsiktsförklaringen med tillhörande handlingar.
3. Kommunfullmäktige ger delegation till kommunstyrelsen att besluta om markanvisningsavtal och marköverlåtelseavtal avseende fastigheten Rönninge 3:5 och Arninge 4:19 i Arninge till det pris, ändamål och den aktör som framgår av bilaga till tjänsteutlåtande samt i övrigt förhandla fram de villkor som kommunstyrelsen finner nödvändiga.

---

Expedierat: Polisen, USF

ordf.sign:.....just.sign:.....

## KOMMUNFULLMÄKTIGE

Dnr KS 2020/244-00

**§ 116 Antagande av nya föreskrifter och riktlinjer för arkiv- och informationshantering i Täby kommun**

Täbys arkivregler, antagna av kommunfullmäktige den 19 februari 2007, § 9, med tillhörande tillämpningsanvisningar, antagna av kommunstyrelsen den 4 december 2006, § 157, behöver uppdateras. Informationshanteringen har gått från pappers-utskrifter till att informationen finns både digitalt och på papper eller till att enbart hanteras digitalt. Mot denna bakgrund föreslås antagande av nya föreskrifter och riktlinjer för arkiv- och informationshantering som i större utsträckning är anpassat efter en informationshantering som är både analog och digital. För att regelverket ska vara så tydligt som möjligt föreslås ett styrdokument istället för två. I förslaget föreslås även hanteringsanvisningarna byta namn till informationshanteringsplan.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 10 maj 2021.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 31 maj 2021, § 95.

**Kommunfullmäktiges beslut**

1. Kommunfullmäktige beslutar att anta *föreskrifter och riktlinjer för arkiv- och informationshantering i Täby kommun* i enlighet med bilaga 1 till tjänsteutlåtande, daterat den 7 maj 2021.
2. Kommunfullmäktige beslutar att *Regler för den kommunala arkiv- och dokumenthanteringen inom Täby kommun*, fastställda i kommunfullmäktige den 19 februari 2007, § 9, upphävs från och med den 30 juni 2021.
3. Kommunfullmäktige beslutar att de nya föreskrifterna och riktlinjerna träder i kraft den 1 juli 2021.

---

Expedierat: Kommunarkivet

ordf.sign:.....just.sign:.....

**KOMMUNFULLMÄKTIGE**

Dnr KS 2021/199-00

**§ 117 Sammanträdesdagar för kommunfullmäktige 2022**

Veckodagen för sammanträden med fullmäktige och kommunstyrelsen är måndagar. Sammanträdena har förlagts med hänsyn till budgetprocessen och till skolloven. Beslut om sammanträdesdagar för kommunstyrelsens utskott återstår och tas i respektive utskott.

**Våren 2022**

| <i>Kommunstyrelsen</i> | <i>Kommunfullmäktige</i> |
|------------------------|--------------------------|
| 24 januari             | 7 februari               |
| 21 februari            | 7 mars                   |
| 28 mars                | 19 april (tisdag)        |
| 2 maj                  | 16 maj                   |
| 30 maj                 | 13 juni                  |

**Hösten 2022**

| <i>Kommunstyrelsen</i> | <i>Kommunfullmäktige</i> |
|------------------------|--------------------------|
| 22 september (torsdag) | 3 oktober                |
| 20 oktober (torsdag)   | 7 november               |
| 14 november            | 28 november (kl. 13.00)  |
| 1 december (torsdag)   | 12 december              |

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 12 maj 2021.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 31 maj 2021, § 96.

**Yrkanden**

Ordföranden yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Annica Gryhed (-) yrkar följande:

*Att sammanträdesdagarna för 2022, för både kommunstyrelse och kommunfullmäktige, utökas med ytterligare två (2) stycken som fördelas enligt ytterligare ett (1) på våren 2022 och ett (1) på hösten 2022 (se bilaga).*

Annica Gryheds yrkande biträds av Amanda Pethrus (MP).

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunfullmäktige bifaller ordförandens förslag.

 ordf.sign:.....

 just.sign:.....

**KOMMUNFULLMÄKTIGE****Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige fastställer fullmäktiges sammanträdesdagar för 2022 enligt tjänsteutlåtande daterat den 12 maj 2021.

Reservationer

Annica Gryhed (-) reserverar sig mot beslutet.

Ledamöterna för Miljöpartiet reserverar sig mot beslutet.

---

ordf.sign:.....just.sign:.....

Yrkande

Bilaga till protokoll  
UF 2021-06-14  
2777

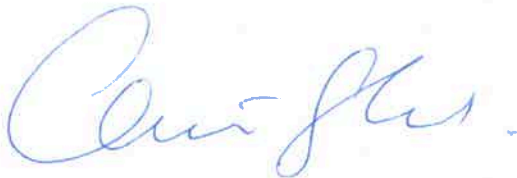
Ärende 20 Sammanträdesdagar för kommunfullmäktige

I ärendet föreslås kommunfullmäktige fatta beslut om sammanlagt tio (10) sammanträdesdagar för våren 2022 och hösten 2022 som fördelas med fem (5) sammanträdesdagar för hösten och fem (5) sammanträdesdagar för våren. Sammanträdesdagarna har förlagts med hänsyn till budgetprocessen och höstloven, däremot har inte hänsyn tagits för att i tillräcklig mån ge förutsättningar som främjar demokratiska möten.

Återupprepade gånger har det framförts önskemål och påpekande i kommunfullmäktige där kommunfullmäktiges ledamöter från olika håll uppmanas att inte begära ordet, tala mindre och att streck borde strykas i debatten. Samtidigt är det av yttersta vikt att kommunfullmäktiges ledamöter får utöva sin rätt att tala, föra fram politisk åsikt, att ärenden som går till beslut är ordentligt genomlysta och att god demokratisk ordning värnas i beslutande församling.

För att åstadkomma bättre möten, som både värnar demokratiska värden och blir beslutsföra inom tidsramar som är förutsägbara, och minskar behoven av extra sammanträden yrkar jag:

- Att sammanträdesdagarna för 2022, för både kommunstyrelse och kommunfullmäktige, utökas med ytterligare två (2) stycken som fördelas enligt ytterligare ett (1) på våren 2022 och ett (1) på hösten 2022.



Annica Gryhed (-)

kommunfullmäktigeledamot



**KOMMUNFULLMÄKTIGE**

Dnr KS 2021/49-79

**§ 118 Rapport över ej verkställda beslut inom social omsorg per den 31 mars 2021**

Kommunens socialnämnd är skyldig att anmäla till Inspektionen för vård och omsorg (IVO) om en beviljad insats enligt socialtjänstlagen (SoL) och lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) inte verkställts inom tre månader efter beslut. Nämnden ska på motsvarande sätt även rapportera om en insats har avbrutits och inte verkställts på nytt inom tre månader. Om IVO bedömer att insatsen inte verkställs inom skälig tid har de en skyldighet att ansöka hos förvaltningsrätten om utdömande av särskild avgift.

Rapportering ska ske varje kvartal till IVO, kommunens revisorer och till kommunfullmäktige.

Per den 31 mars 2021 rapporterar social omsorg totalt tvåhundrasextiotre (263) ej verkställda beslut fördelat med tvåhundrafyrtiotvå (242) inom SoL och tjugo (21) inom LSS. Flertalet av dessa beslut är till följd av avbrott i verkställighet samt till följd av att brukare har valt att avstå tjänster med anledning av rådande pandemi.

I sammanställningen visas även femtiotre (53) beslut inom SoL som avslutats under rapporteringsperioden.

Ärendet har behandlats i socialnämnden den 21 april 2021, § 43.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 12 april 2021.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 31 maj 2021, § 97.

**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige godkänner rapporten daterad den 12 april 2021 av totalt tvåhundrasextiotre (263) ej verkställda beslut per den 31 mars 2021.

Expedierat: SON

ordf. sign:.....



just. sign:.....



**KOMMUNFULLMÄKTIGE**

Dnr KS 2021/178-04

**§ 119 Äldresatsning 2021**

Den 7 september 2020 aviserade regeringen en ekonomisk satsning riktad mot kommunernas äldreomsorg. Ett permanent årligt resurstillskott om 4 miljarder föreslogs fördelas till kommunerna för att skapa ökade förutsättningar för att stärka äldreomsorgen.

Den 23 februari 2021 presenterade Socialutskottet betänkandet Uppföljning och utvärdering av ekonomiskt stöd till äldreomsorgen. Enligt utskottet är det mycket viktigt att säkerställa att de medel som är avsedda för äldreomsorgen går till den verksamheten. Det sena beslutet om hur statsbidraget får användas och hur det ska följas upp föranleder ett antal förändringar i hur statsbidraget bör användas och fördelas i verksamhetsplanen för 2021.

Kommunledningskontoret lämnar ett förslag hur de 28,1 mnkr kan disponeras. För att utförarna ska ha möjlighet att ta del av bidraget genomförs höjda ersättningar i kommunens valfrihetssystem.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 12 maj 2021.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 31 maj 2021, § 98.

**Yrkanden**

Thomas Nilsonne (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Agneta Lundahl Dahlström (S) yrkar avslag på punkt 4 och 5 och yrkar på följande: *Vi yrkar att dessa pengar omfördelas till SÄBO, hemtjänst och dagverksamheten (bilaga 1).*

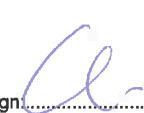
Kerstin Espman (MP) yrkar följande:

*Att heltidsanställningar ska erbjudas och att visstidsanställningar ska minimeras för att uppnå dels förbättrad arbetsmiljö och arbetsvillkor och dels för att öka personalkontinuiteten (bilaga 2).*

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunfullmäktige bifaller Thomas Nilsonnes förslag.

**Kommunfullmäktiges beslut**

1. Kommunfullmäktige beslutar att besöksersättningen inom hemtjänst höjs med 3,4 % fr o m 2021-01-01 utöver tidigare beslut i verksamhetsplanen för 2021
2. Kommunfullmäktige beslutar att ersättningen vård- och omsorgboende (SÄBO) höjs med 4,2 % fr o m 2021-01-01 utöver tidigare beslut i verksamhetsplanen för 2021

 ordf.sign: 

 just.sign: 



**KOMMUNFULLMÄKTIGE**

3. Kommunfullmäktige beslutar att ersättningen för dagverksamhet höjs med 2 % fr o m 2021-01-01
4. Kommunfullmäktige beslutar att budgeten för kvalitetspengen hemtjänst höjs med 2 mnkr fr o m 2021-01-01
5. Kommunfullmäktige beslutar att Budgeten för kvalitetspengen vård och omsorg (SÄBO) höjs med 3 mnkr fr o m 2021-01-01
6. Kommunfullmäktige beslutar att socialnämnden tillförs 20,1 mnkr i tilläggsbudget för 2021
7. Kommunfullmäktige beslutar att ge socialnämnden i uppdrag att genomföra höjningarna enligt punkt 1-3 ovan för aktuella ersättningar
8. Kommunfullmäktige beslutar att ge socialnämnden i uppdrag att utforma ett system för uppföljning hur utförarna har använt tillskjutna resurser
9. Kommunfullmäktige beslutar att finansiering sker genom ett minskat resultat med 20,1 mnkr genom en tilläggsbudget, nytt budgeterat resultat för 2021 uppgår till 46,4 mnkr.

Anteckning

Det antecknas till protokollet att ledamöterna för Sverigedemokraterna inte deltar i beslutet.

Reservationer

Ledamöterna för Socialdemokraterna reserverar sig mot att deras yrkande avslogs.

Ledamöterna för Miljöpartiet reserverar sig mot att deras yrkande avslogs.

Uttalande

Ledamöterna för Miljöpartiet medges lämna ett uttalande till protokollet (bilaga 3).

Expedierat: SON

ordf.sign:.....

just.sign:.....

## KOMMUNFULLMÄKTIGE

Yrkande

2021-06-14

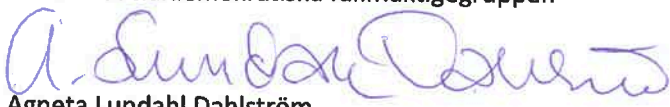
Yrkande i ärende 22 Äldresatsning

Vi yrkar avslag på punkt 4 och 5.

**Tilläggsyrkande:**

Vi yrkar att dessa pengar omfördelas till SÄBO, hemtjänst och dagverksamheten

För den socialdemokratiska fullmäktigegruppen



Agneta Lundahl Dahlström



A. W.

Vi har  
noterat  
att Eva  
Petters  
justering  
är felaktig.  
2021-06-18

# Kommunfullmäktige den 14 juni 2021

## Yrkande från Miljöpartiet de Gröna i Täby

### Ärende 22.

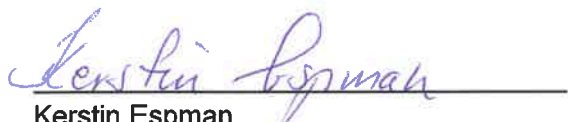
Staten fördelar 4 miljarder att fördelas till kommunerna varav Täby erhåller 28,1 mnkr. Kommunledningskontoret har lämnat förslag på hur de 28,1 mnkr kan disponeras. Enligt Socialstyrelsen får medlen användas utifrån lokala behov i syfte att möjliggöra förbättringar och utveckling av verksamheten. Senast 28 februari 2022 ska återrapportering ske, medel som inte använts som tänkt ska återbetalas. Ex på utvecklingsområden enligt Socialstyrelsen är bland annat;  
Förbättrad arbetsmiljö och arbetsvillkor  
Öka personalkontinuiteten.

För att dessa två punkter ska uppfyllas anser Miljöpartiet de Gröna att det krävs heltidsanställningar för att uppnå dels förbättrad arbetsmiljö och arbetsvillkor och dels för att öka personalkontinuiteten.

Miljöpartiet de gröna Täby yrkar att

- heltidsanställningar ska erbjudas och att visstidsanställningar ska minimeras för att uppnå dels förbättrad arbetsmiljö och arbetsvillkor och dels för att öka personalkontinuiteten.

Miljöpartiet de Gröna

  
Kerstin Espman  
Miljöpartiet de gröna i Täby



Vi har  
noterat  
att Eva  
Petters  
Juster  
är felaktig  
2021-06-14  
A. W. J.

Bilaga 3 till  
protokoll KF  
2021-06-14, § 779

KOMMUNFULLMÄKTIGE

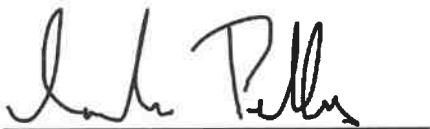
YTTRANDE 2021-06-14

Miljöpartiet de gröna i Täby

## Ärende 22

Vi Miljöpartiet de Gröna i Täby vill lägga ett yttrande till detta ärende då vi anser att Täby kommun inom denna äldresatsning ska erbjuda fler heltidstjänster inom äldreomsorgen. Vi håller därför inte med Kommunfullmäktiges beslut om att avslå vårt Tilläggsyrkande.

Miljöpartiet de Gröna i Täby



Amanda Pethrus



## KOMMUNFULLMÄKTIGE

Dnr KS 2021/192-09

**§ 120 Svar på motion: Ta bort övergångsstället och farthindret på Centralvägens bro**

Steven Jörsäter (SD) har i en motion till kommunfullmäktige den 2 november 2020 yrkat att övergångsstället över Centralvägens bro med tillhörande farthinder tas bort och gångvägen på södra sidan om Centralrondellen återställs omgående.

Den genaste vägen från infartsparkeringen vid Pentavägen till Roslagsbanans station i Roslags-Näsby är via övergångsstället på Centralvägens bro. Övergångsstället är därför av betydelse för att nå kollektivtrafiken trafiksäkert och effektivt. Under pågående byggnation av området Roslags-Näsby är det en säkerhetsaspekt att beakta allmänhetens säkerhet runt byggtrafiken. Påverkan på Centralvägens framkomlighet är planerad att utvärderas igen när byggnationen utvecklats i Roslags-Näsby och trafiksäkerheten kan upprätthållas på annat vis.

Ärendet har behandlats i stadsbyggnadsnämnden den 18 maj 2021, § 72.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 7 maj 2021.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 31 maj 2021, § 99.

Yrkande

Ordföranden yrkar att ärendet bordläggs till nästkommande sammanträde.

Ordföranden ställer yrkandet under proposition och finner att fullmäktige beslutar att bordlägga ärendet.

**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att ärendet bordläggs.

ordf.sign: just.sign: 

**KOMMUNFULLMÄKTIGE**

Dnr KS 2020/267-09

**§ 121 Svar på motion: Bättre skyltning på våra cykelvägar!**

Kerstin Espman (MP) har i en motion till kommunfullmäktige den 5 oktober 2020 yrkat att skyltningen för cyklister ska förbättras avsevärt i Täby kommun.

Täbys reviderade cykelplan från 18 mars 2020 innehåller planeringsprinciper för cykelvägar med åtgärdsförslag för en femårsperiod. En av åtgärderna är förbättrad skyltning. Under år 2021 finns budgeterade medel och arbetet har påbörjats för att fram en vägvisningsplan för cykelvägarna i Täby kommun.

Ärendet har behandlats i stadsbyggnadsnämnden den 18 maj 2021, § 71.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 7 maj 2021.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 31 maj 2021, § 100.

**Yrkande**

Ordföranden yrkar att ärendet bordläggs till nästkommande sammanträde.

Ordföranden ställer yrkandet under proposition och finner att fullmäktige beslutar att bordlägga ärendet.

**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att ärendet bordläggs.

---

ordf.sign:.....just.sign:.....

**KOMMUNFULLMÄKTIGE****§ 122 Inlämnande av motioner**

Sju motioner har lämnats in till dagens sammanträde:

1. Motion från Janne Boman (S): Strategi för utveckling av Cirkulär ekonomi i Täby
2. Motion från Agneta Lundahl Dahlström och Janne Boman, båda (S): Utökad medborgardialog
3. Motion från Janne Boman och Agneta Lundahl Dahlström, båda (S): Utveckling lokala stadsdelscentra
4. Motion från Eva Lindau och Janne Boman, båda (S): Upphandlingspolicy med miljö- och hållbarhetsinriktning
5. Motion från Eva Pethrus (MP): Cirkulär ekonomi
6. Motion från Steven Jörsäter och Thore Wiberg, båda (SD): Bygg villor istället för höghus
7. Motion från Thore Wiberg och Steven Jörsäter, båda (SD): Tillsätt en oberoende utredning som allsidigt och neutralt belyser konsekvenserna av den nuvarande nybyggnadsstrategin i Täby

**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att motionerna överlämnas till kommunstyrelsen för beredning.

---

ordf.sign:.....

just.sign:.....

**KOMMUNFULLMÄKTIGE**

Dnr KS 2021/32-00

**§ 123 Inlämnande av interpellationer**

Sju interpellationer har lämnats in till dagens sammanträde:

1. Interpellation från Stefan Andersson (S) till barn- och grundskolenämndens ordförande Petter Norrthon (L): Kommunal förskola i Täby park
2. Interpellation från Camilla Henricsson Bajas (S) till kommunstyrelsens ordförande Erik Andersson (M): Angående biblioteket i Hägernäs
3. Interpellation från Janne Boman (S) till kommunstyrelsens ordförande Erik Andersson (M): Hur har Covid 19 förändrat den lokala politiken i Täby
4. Interpellation från Janne Boman (S) till stadsbyggnadsnämndens ordförande Johan Algernon (M): Varför byggs det inte flerbostadshus i trä även i Täby?
5. Interpellation från Janne Boman (S) till stadsbyggnadsnämndens ordförande Johan Algernon (M): Trafikbuller – ett hälsoproblem
6. Interpellation från Steven Jörsäter (SD) till stadsbyggnadsnämndens ordförande Johan Algernon (M): Grön resplan
7. Interpellation från Thore Wiberg (SD) till stadsbyggnadsnämndens ordförande Johan Algernon (M): Har Täby kommun tagit höjd för att boendeform och resandemönster sannolikt har ändrats?

**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att interpellationerna bordläggs för besvarande vid nästa sammanträde.

ordf.sign:.....



just.sign:.....

